



Comune di Baranzate

Città Metropolitana di Milano

Servizi Sociali

-Area Servizi alla Persona-

Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di ETS singoli o costituiti in raggruppamenti temporanei la concessione in uso gratuito di immobile sito a Baranzate in via Montecassino n 10 confiscato alla criminalità organizzata per la realizzazione attività con finalità sociali e di promozione della legalità

Il Comune di Baranzate

Visti:

- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni, in particolare l'art. 48, che disciplina la destinazione dei beni confiscati agli enti territoriali prevedendone l'utilizzo per finalità istituzionali o sociali, anche mediante affidamento a soggetti del Terzo Settore secondo la normativa vigente;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la gestione del patrimonio immobiliare
- la DGC n°69 del 28.07.2026 2 Atto di indirizzo per la modifica della destinazione d'uso del bene confiscato alla criminalità organizzata sito in via Montecassino n. 10, acquisito al patrimonio indisponibile comunale, da finalità istituzionali a finalità sociali ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che intende avviare una procedura pubblica finalizzata ad acquisire manifestazione di interesse da parte di ETS singoli o costituiti in raggruppamenti temporanei per l'assegnazione in concessione d'uso gratuita del seguente immobile confiscato alla criminalità organizzata per la realizzazione attività con finalità sociali e di promozione della legalità:

- **Tipologia bene:** locale commerciale (negozio)
- **Ubicazione:** via Montecassino 10
- **Superficie:** mq 40 + 20 piano interrato (locale che non prevede la permanenza di persone);
- **Identificazione catastale:** censito al N.C.E.U. Foglio 67, Particella 181, Subalterno 4
- **Stato del bene:** libero e pronto all'uso

Art. 1 - Finalità

L'immobile è destinato esclusivamente alla realizzazione di attività sociali, culturali, educative e di cittadinanza attiva finalizzate a:

- promuovere la cultura della legalità;
- contrastare la criminalità organizzata e ogni forma di illegalità;



Comune di Baranzate

Città Metropolitana di Milano

Servizi Sociali

-Area Servizi alla Persona-

- favorire l'inclusione sociale e la partecipazione civica;
- sviluppare iniziative educative rivolte a giovani, scuole e cittadini;
- valorizzare la memoria delle vittime delle mafie;
- sostenere percorsi di prevenzione del disagio sociale
- promuovere una cultura del rispetto e delle pari opportunità tra i generi;

Art. 2 - Soggetti ammessi

Possono partecipare:

- associazioni di promozione sociale (APS);
- organizzazioni di volontariato (ODV);
- enti del Terzo Settore iscritti al RUNTS;
- fondazioni e cooperative sociali;
- raggruppamenti temporanei tra i soggetti sopra indicati.

I soggetti partecipanti devono avere tra le proprie finalità statutarie attività connesse alla promozione della legalità, dell'educazione civica, del contrasto alla criminalità organizzata o dell'inclusione sociale.

Art. 3 - Durata della concessione

La concessione avrà durata di 3 anni, eventualmente rinnovabile secondo le disposizioni normative e regolamentari vigenti.

Art. 4 - Modalità di utilizzo

Il concessionario dovrà:

- utilizzare il bene esclusivamente per le finalità indicate nel progetto presentato;
- garantire l'apertura e la fruizione del bene alla collettività;
- mantenere il bene in buono stato di conservazione;
- sostenere le spese ordinarie di gestione, utenze e manutenzione ordinaria;
- consentire i controlli da parte dell'Amministrazione Comunale.

È vietata qualsiasi attività incompatibile con le finalità sociali e istituzionali del presente avviso.

Art. 5 – Requisiti richiesti

- realizzare una progettazione coerente con l'avviso, innovativa e sostenibile;
- capacità di interazione e coinvolgimento delle realtà territoriali e associative esistenti;



Comune di Baranzate

Città Metropolitana di Milano

Servizi Sociali

-Area Servizi alla Persona-

- capacità di generare inclusione e partecipazione;
- disponibilità ad assumere la gestione dello spazio in forma diretta prevedendo interventi che abbiano una ricaduta sulla cittadinanza in termini di servizi e opportunità, secondo schema di concessione da definirsi e coerentemente con le modalità di utilizzo di cui all'art.4;
- capacità di dare avvio alla fase attuativa del progetto e comunque non oltre 60 gg dalla stipula della convenzione;
- esperienza documentata attività nel campo delle finalità di cui all'art.;

Art. 6 - Domanda di partecipazione

La domanda dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante (modello allegato);
2. copia dell'atto costitutivo e dello statuto;
3. progetto di utilizzo del bene;
4. curriculum dell'ente e relazione sulle attività svolte;
5. copia del documento di identità del legale rappresentante;
6. eventuale ulteriore documentazione ritenuta utile.

Art. 7 - Termine di presentazione

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22/10 /2026 mediante:

- PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.baranzate.mi.it ;
- consegna a mano presso Ufficio Protocollo via Primo Maggio 30, negli orari di apertura al pubblico: martedì e giovedì dalle 9.00 alle 12.00;

Art. 8 - Pubblicità e informazioni

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

Per informazioni:

- Ufficio Servizi Sociali
- Tel. 02.91246921/02
- E-mail: servizi.sociali@comune.baranzate.mi.it

Art. 9 - Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e della normativa vigente.

P.I./c.f. 04669050967 - Via Primo Maggio, 30 -20021- Baranzate (Mi) - Tel. **02.91246921**

www.comune.baranzate.mi.it e mail: servizi.sociali@comune.baranzate.mi.it

Pec: protocollo@pec.comune.baranzate.mi.it



Comune di Baranzate

Città Metropolitana di Milano

Servizi Sociali

-Area Servizi alla Persona-

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Sabrina Agosteo Responsabile Area Servizi alla Persona